

Rosenowstraße/ Dortmunder Straße

Gewerbequartier mit großem Potenzial

In zentraler Lage nordöstlich vom Leipziger Stadtzentrum befinden sich die Straßenzüge Rosenow- und Dortmunder Straße. Auf dem gesamten Areal werden in mehreren Schritten moderne Büro- und Gewerbeflächen entstehen. Die überwiegende Fläche des Areals wird in das Netzwerk von Prefabrication-Anlagen eingebunden sein, wodurch sich unser Unternehmen in diesem Segment deutschlandweit stärken wird.

DATEN & FAKTEN



Rosenowstraße 22–26/Dortmunder Straße 18, 04357 Leipzig

Objekttyp	Development
Platzierung	Bestand (Prefab)
Flächen/Einheiten	Gewerbe/Industrie: ca. 73.000 m ² Stellplätze: ca. 500
Projektvolumen	ca. 210.000.000 €
Realisierung	bis 2024

IN PLANUNG



Otto-Nußbaum-Straße



Standort für zukunftsweisende Ideen

Verkehrsgünstig westlich von Leipzig gelegen befindet sich die Otto-Nußbaum-Straße. Auf dem gesamten Gelände existieren aktuell Lager- und Produktionshallen, die in den kommenden Jahren sukzessive modernisiert und erweitert werden sollen. Ziel ist es, den Standort in das bereits bestehende Prefab-Netzwerk zu integrieren und somit Synergien mit den anderen Anlagen in Leipzig zu erzeugen. Die Liegenschaft wird aktuell bereits von einem namhaften Mieter genutzt.

DATEN & FAKTEN



Otto-Nußbaum-Straße 10, 04420 Markranstädt

Objekttyp	Development
Platzierung	Bestand (Prefab)
Flächen/Einheiten	Gewerbe: 21.186 m ² Gewerbe Neubau: 10.000 m ²
Projektvolumen	22.000.000 €
Realisierung	bis 2023

IN PLANUNG