

Joint-Venture-Projekte

Die auf dieser Doppelseite vorgestellten Bauvorhaben an unserem zukünftigen Standort Koblenz und Umgebung realisieren wir gemeinsam mit unserem Joint-Venture-Partner HGW.

Linzhausenstraße 38

Fußläufig zur Innenstadt und in direkter Rheinuferlage entstehen in Linz am Rhein vier Mehrfamilienhäuser mit 84 komfortablen, schlüsselfertigen Eigentumswohnungen für Selbstnutzer und Anleger. Die Wohnungen – teilweise mit Rheinblick – verfügen über große Balkone und eine bewährte Grundrissplanung. Die Gebäude sind mit Kellern und Aufzügen ausgestattet, zudem stehen den Bewohnern überdachte Stellplätze zur Verfügung.

DATEN & FAKTEN

Linzhausenstraße 38, 53545 Linz am Rhein

Objekttyp	Bauträger/ Development
Platzierung	ETW-Vertrieb/ Globalverkauf
Flächen/Einheiten	Wohnen: 8.585 m ² Stellplätze: 108
Projektvolumen	34.000.000 €
Realisierung	bis 2022

IN AUSFÜHRUNG



Am Rheinquartier

Malerisch in das Rheintal eingebettet entsteht in Lahnstein das neue Wohngebiet Rheinquartier. Nur wenige Autominuten von Koblenz entfernt werden 110 Eigentumswohnungen realisiert. Jedes Haus verfügt über Kellerräume, Aufzüge sowie Stellplätze in einer Tiefgarage oder Einzelgaragen. Alle Balkone und Terrassen sind nach Westen ausgerichtet. Vier Häuser sind bereits verkauft, weitere zwei Mehrfamilienhäuser und sechs Doppelhaushälften sind in Planung.

DATEN & FAKTEN

Am Rheinquartier, 56112 Lahnstein

Objekttyp	Bauträger/ Development
Platzierung	ETW-Vertrieb/ Globalverkauf
Flächen/Einheiten	Wohnen: 11.300 m ² Stellplätze: 135
Projektvolumen	41.000.000 €
Realisierung	bis 2022

IN AUSFÜHRUNG

Peter-Klößner-Straße 9

In Toplage am Moselufer und nur wenige Gehminuten von der Koblenzer Altstadt entfernt entstehen in fünf Mehrfamilienhäusern hochwertige Eigentumswohnungen, teils mit Blicklage. Entwickelt werden 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen, die im Erdgeschoss über einen eigenen Gartenanteil verfügen, Penthouse-Wohnungen mit großen Dachterrassen sowie eine Tiefgarage. Die Häuser befinden sich in hochwasserfreier Zone.

DATEN & FAKTEN

Peter-Klößner-Straße 9, 56073 Koblenz

Objekttyp	Bauträger
Platzierung	ETW-Vertrieb
Flächen/Einheiten	Wohnen: 4.446 m ² Stellplätze: 69
Projektvolumen	19.000.000 €
Realisierung	bis 2022

IN AUSFÜHRUNG

